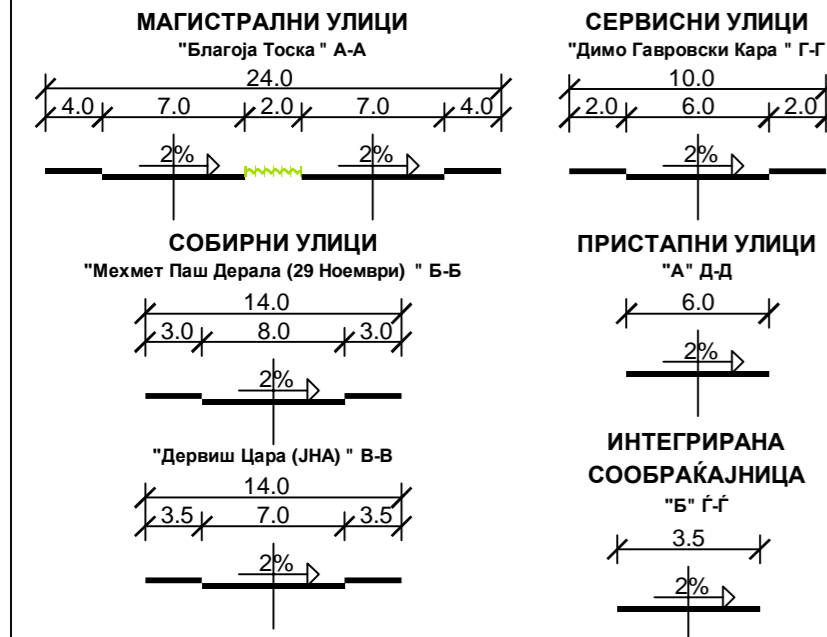


№ на градежна парцела	Обнова класа на намена	Површина на градежна парцела	Планирана површина на градежна парцела	Планирана висина на градежна парцела	Максимална висина на градежна парцела	Процент на користеност на парцела	Коefициент на користеност на парцела	Пристапови на градежна парцела	Потребни паркинзи	Вид на парк раве
63.1	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	180	85	340	10.2	P-2+Pk	47.22	1.89 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.2	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	129	79	316	10.2	P-2+Pk	61.24	2.45 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.3	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	230	156	624	10.2	P-2+Pk	67.83	2.71 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.4	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	330	223	892	10.2	P-2+Pk	67.58	2.70 ul.	"Дервиш Цара"	според правилник во граде на парцела
63.5	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	569	377	2639	21.2	P-6	66.26	4.64 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.6	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	292	135	1080	21.2	P-6+Pk	46.23	3.70 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.7	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	289	180	1440	21.2	P-6+Pk	62.28	4.98 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.8	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	267	183	915	14.2	P-3+Pk	68.54	3.43 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.9	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	332	192	960	14.2	P-3+Pk	57.83	2.89 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.10	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	213	89	356	10.2	P-2+Pk	41.78	1.67 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.11	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	230	148	592	10.2	P-2+Pk	64.35	2.57 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.12	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	482	301	2488	21.2	P-6+Pk	62.45	5.00 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.13	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	491	235	1880	21.2	P-6+Pk	47.86	3.83 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.14	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	230	138	552	10.2	P-2+Pk	60.00	2.40 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.15	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	241	150	600	10.2	P-2+Pk	62.24	2.49 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.16	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	226	125	500	10.2	P-2+Pk	58.31	2.21 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.17	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	236	135	540	10.2	P-2+Pk	57.20	2.29 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.18	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	457	194	776	10.2	P-2+Pk	42.45	1.70 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.19	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	167	87	348	10.2	P-2+Pk	52.10	2.08 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.20	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	252	95	380	10.2	P-2+Pk	37.70	1.51 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.21	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	500	170	680	10.2	P-2+Pk	34.00	1.36 ul.	"Б"	според правилник во граде на парцела
63.22	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	642	221	884	10.2	P-2+Pk	34.42	1.38 ul.	"Б"	според правилник во граде на парцела
63.23	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	220	124	496	10.2	P-2+Pk	56.36	2.25 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.24	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	218	118	472	10.2	P-2+Pk	54.13	2.17 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.25	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	215	140	560	10.2	P-2+Pk	65.12	2.60 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.26	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	298	152	608	10.2	P-2+Pk	51.01	2.04 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.27	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	227	134	536	10.2	P-2+Pk	59.03	2.36 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.28	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	754	278	1112	10.2	P-2+Pk	36.87	1.47 ul.	"Б"	според правилник во граде на парцела
63.29	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	145	75	300	10.2	P-2+Pk	51.72	2.07 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.30	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	228	99	396	10.2	P-2+Pk	43.42	1.74 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.31	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	376	158	632	10.2	P-2+Pk	42.02	1.68 ul.	"Димо Гавровски Кара"	според правилник во граде на парцела
63.32	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	508	193	772	10.2	P-2+Pk	37.99	1.52 ul.	"Мехмет Паша Дерал"	според правилник во граде на парцела
63.33	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	455	236	944	10.2	P-2+Pk	51.87	2.07 ul.	"Б"	според правилник во граде на парцела
63.34	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	369	167	668	10.2	P-2+Pk	45.26	1.81 ul.	"Б"	според правилник во граде на парцела
63.35	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	341	124	496	13.0	P-2+Pk	36.36	1.45 ul.	"Б"	според правилник во граде на парцела
63.36	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	625	314	1570	14.2	P-3+Pk	50.24	2.51 ul.	"Б"	според правилник во граде на парцела
63.37	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	242	102	408	13.0	P-2+Pk	42.15	1.69 ul.	"Би аџаја Тоска"	според правилник во граде на парцела
63.38	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	247	125	500	10.2	P-2+Pk	50.61	2.02 ul.	"Б"	според правилник во граде на парцела
63.39	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	488	226	904	13.0	P-2+Pk	46.31	1.85 ul.	"Би аџаја Тоска"	според правилник во граде на парцела
63.40	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	399	197	985	13.2	P-3+Pk	49.37	2.47 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.41	A1/B1.V1.B5/D3 до 30%	189	84	336	10.2	P-2+Pk	44.44	1.78 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.42	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	336	145	1160	21.2	P-6+Pk	43.15	3.45 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.43	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	352	233	1864	21.2	P-6+Pk	66.19	5.30 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.44	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	443	301	2408	21.2	P-6+Pk	67.95	5.44 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.45	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	620	410	3280	21.2	P-6+Pk	66.13	5.29 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.46	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	586	401	3208	21.2	P-6+Pk	68.43	5.47 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела
63.47	A2/B5.B1.B2.B4.V3.V4/D3 до 40%	646	405	3240	21.2	P-6+Pk	62.69	5.02 ul.	"А"	според правилник во граде на парцела



Legenda (topograf ski kl u-):

- грани ca на katastarska parcel a	2701 - broj на katastarska parcel a
- i - ana ograda	63.32 - sni mena to-ka so kota на teren
- betonska ograda	⊕ - el ektри - na bandera
- promena	⊕ - tel e f onski stol b
- me na l i n i ja koja na l i ce mesto не postoi	⊕ - { ahta
⊕ - stamben objekt	⊕ - kandi l abra
⊕ - stamben del oven objekt objekt	⊕ - deci metarska mre' a
⊕ - pomo ( ni objekti	⊕ - ormar za el . napojuvawe

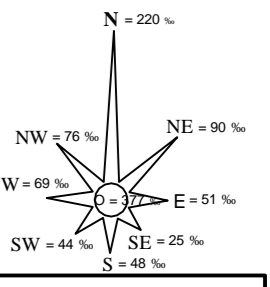
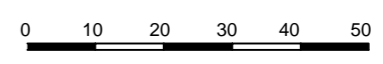


## ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 63, К.О. ТЕТОВО 1 ОПШТИНА ТЕТОВО плански период (2017-2022) предлог план

- ЛЕГЕНДА:**
- U-1.5 ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ - 2.23 ха
  - A1 - ДОМУЌАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ КУЌИ (со засолниште во подрускиот дел) 10103 м<sup>2</sup> - 45.30%
  - A2 - ДОМУЌАЊЕ ВО СТАЊБЕНИ ЗГРАДИ (со засолниште во подрускиот дел) 6329 м<sup>2</sup> - 28.38%
  - U-3.2 ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - U-4.1 ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - U-4.3 ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - БЛОК ЗА УНИКАТЕН ИДЕНТИФИКАТОРСКИ БРОЈ НА БЛОК
  - БЛОК ЗА НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА, КЛАСА НА НАМЕНА, ВИСИНА И КАТНОСТ
  - БЛОК ЗА НЕПАРЦЕЛИРАНИ ПОВРШНИ (КОЛОВОЗ, ТРОТОАР, ПАРКИНГ, ЗЕЛЕНИЛО)
  - E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА 5869 м<sup>2</sup> - 26.32%
  - U-6.1.1 ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПОСТОЈНИ
  - U-6.1.2 ВОДОВОДНИ ИНСТАЛАЦИИ ПЛАНИРАНИ
  - U-6.2.1 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПОСТОЈНА
  - U-6.2.2 ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
  - U-6.3.1 АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПОСТОЈНА
  - U-6.3.2 АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
  - U-6.5.1 ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА
  - U-6.5.2 ЕЛЕКТРИКА ПЛАНИРАНА
  - U-6.6.1 ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНИ
  - U-6.6.2 ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПЛАНИРАНИ
  - ВОВОДЕН ХИДРАНТ
  - СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
  - ТРОТОАР
  - КОЛОВОЗ
  - U-3.1 РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
  - U-5.1 ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
  - U-5.2 ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
  - E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
  - ТРАФОСТАЈЦИЈА

### ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СИНТЕЗЕН ПЛАН

M=1:1000



	ДОО за урбанизам, проектирање и инженеринг <b>UrbanPlan</b> лиценца бр.0009	управител: Мира Милослав Илиевски размер: 1:1000
	проект/план: ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА БЛОК 63, К.О. ТЕТОВО 1 ОПШТИНА ТЕТОВО	инвеститор: Општина Тетово
содржина на цртеж: СИНТЕЗЕН ПЛАН	фаза: У	датум: 03.2017
проектант/планер: дип.инг.арх. Милослав Илиевски оластување бр.0.0050 дип.инг.арх. Рада Илиевска оластување бр.0.0383	соработник: дип.инг.арх. Јана Наумовска м-р.инг.арх. Милена Кузмановска дип.инг.арх. Абдураман Синани дип.сооб.инг. Роберто Рогожарски	тех. број: 2-4/17 лист број: 4