



Република Северна Македонија    Republika e Maqedonisë së Veriut  
Општина Тетово    Komuna e Tetovës  
Дервиш Цара 68    Dervish Cara 68  
1200 Тетово    1200 Tetovë  
E: [info@tetova.gov.mk](mailto:info@tetova.gov.mk)

Сектор за урбанизам  
и управување со градежно земјиште

Сектори për urbanizëm  
dhe menaxhim të tokës ndërtimore

Бр./Nr. УП 10-8995/4  
01.10.2021

Градоначалникот на Општина Тетово, решавајќи по барањето на ГРАДЕЖЕН ИНСТИТУТ " МАКЕДОНИЈА" АД Скопје, поднесено под број. 10-8995/1 од 07.09.2021 година, за одобрување на проектна програма, врз основа на член 62 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ, бр. 32 од 10.02.2020 година).

Kryetari i Komunës së Tetovës duke vendosur pas kërkesës të INSTITUTI I NDËRTIMIT "MAQEDONIA" ND.A. - Shkup, i parashtruar me numër 10-8995/1 dt. 07.09.2021 vjet, për miratimin e programit të projektit në bazë nenit 62 të Liqjit për planifikim urbanistik dhe hapësinor (G. Zyrtare e RMV-së nr. 32 prej 10.02.2020 vj.)

## РЕШЕНИЕ

Се одобрува **Проектна програма**, за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички План за регулација на порој во с.Шипковица, општина Тетово, со тех.бр. ПРР 041 - 06 - 21 изработена од ГРАДЕЖЕН ИНСТИТУТ " МАКЕДОНИЈА" АД Скопје.

## AKTVENDIM

Miratohet **Programit të projektit**, për përpunimin të Projektit urbanistik për jashtë përfshirjes të planit urbanistik për rregullimin e përrrenjve në fshatin Shipkovicë, Komuna së Tetovës, me nr.teh. PRR 041 - 06 - 21 i përpunuar nga " INSTITUTI I NDËRTIMIT "MAQEDONIA" ND.A – Shkup.

## Образложение

Барателот до Сектор за урбанизам и управување со градежно земјиште, поднесе барање за одобрување на **Проектна програма** за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички План за регулација на порој во с.Шипковица, општина Тетово со тех.бр. ПРР 041 - 06 - 21 изработена од ГРАДЕЖЕН ИНСТИТУТ " МАКЕДОНИЈА" АД Скопје.  
Со барањето ја приложи следната документација и докази:

1. Барање за одобрување на Проектна програма 10-8995/1 од 07.09.2021;
2. Проектна програма бр. ПРР 041-06-21 од Септември 2021;
3. Ажурирана геодетска подлога со граница на плански опфат и намена – dwg формат;
4. Предлог за одобрување на Проектна програма од Комисијата со бр. 10-8995/3 од 23.09.2021;
5. Услови за планирање на просторот издадена од Агенција за планирање на просторот тех.бр. У22821;

## Arsyetim

Kërkesi deri Сектори për urbanizëm dhe menaxhim të tokës ndërtimore, parashtrroi kërkesë për miratimin e **Programit të projektit**, për përpunimin e Projektit urbanistik për jashtë përfshirjes të planit urbanistik për rregullimin e përrrenjve në fshatin Shipkovicë, Komuna së Tetovës, me nr.teh. PRR 041 - 06 - 21 i përpunuar nga INSTITUTI I NDËRTIMIT "MAQEDONIA" ND.A – Shkup.

Me aplikimin e dorëzojnë dokumentet dëshmitë e mëposhtëm:

1. Kërkesa për miratim të Programit të projektit nr. 10-8995/1 dt. 07.09.2021;
2. Programi i projektit nr. PRR 041-06-21 nga shtatori 2021;
3. Baza gjeodezike e Azhuruar me kufij të përfshirjes planore dhe destinim-dwg format;
4. Propozim për miratim të Programit të Projektit nr. 10-8995/3 dt. 23.09.2021;
5. Kushte për planifikimin e hapësirës të lëshuar nga Agjencioni për planifikimi hapësinor nr. U22821;

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Тетово со Решението за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на општина Тетово, со бр. 09-2500/1 од 25.02.2021 година, измена на Решение бр. 09-2500/2 од 22.04.2021 година, по проучувањето на приложената документација со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и Проектната програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог одобрување со бр. 10-8995/3 од 23.09.2021 година.

Градоначалникот на општината Тетово по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлогот од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ, бр. 32 од 10.2.2020 година). Врз основа на тоа, а согласно член 44 став 7 од Законот за просторно и урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот.

Врз основа на гореизнесеното се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

**Упатство за правно средство:**

Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës me Aktvendimin për formimin e Komisionit për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës, me nr. 09- 2500/1 prej 25.02.2021 vjet, ndryshimin e Aktvendimit nr. 09-2500/2 prej 22.04.2021 vjet, pas shqyrtimit të dokumentit të bashkangjitur me kërkesën dhe inspektimin, konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe programi planor mund të miratohet. Të njëjtën e vërtetoi me miratimin e Propozimit me nr. 10-8995/3 nga 23.09.2021 vjet.

Kryetari i komunës së Tetovës pas inspektimit të dokumentit të bashkangjitur me kërkesë dhe propozimi prej Komisionit për urbanizëm konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe janë të përbushura kushtet prej Ligjit për planifikim hapësinor dhe (G. Zyrtare e RM-së nr. 32 prej 10.2.2020). Në bazë të njejtës, në përputhje me nenin 44 paragrafi 7 të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik morri vendim, si në diapozitiv.

Në bazë të kësaj që u tha më lartë u vendos si në dispozitivin e këtij aktvendimi.

**Udhëzim për mjete juridike:**

Kundër këtij Kundër këtij Aktvendimi, parashtruesi i kërkesës mund të parashtrojë ankesë në afat prej 15 ditësh nga miratimi deri tek ministri i cili e udhëheq organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në fushën e rregullimit të hapësirës.

Градоначалник,  
Теута Арифи

Kryetar,  
Teuta Arifi

