Република Северна Македонија Republika e Maqedonisë së Veriut
Општина Тетово Komuna e Tetovas
Дервиш Цара 68 Dervish Cara68
1200 Тетово 1200 Tetova
e-mail: urbanism@tetova.gov.mk

Сектор за урбанизам и управувањесоградежноземјиште **Sektori për urbanizëm dhe menaxhim me tokën ndërtimore**

Бр.Nr.10-10490/4
17.11.2023

Согласно член 44 став (7) од Законот за урбанистичко планирање (Службен Весник на РСМ бр.32/20 и 111/2023), Градоначалникот на Општината врз основа на доставен Предлог од страна на Комисијата за урбанизам од членот 38 од овој Закон, ја одобрува **ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМА**, со следното:

Në pajtim me nenin 44 paragrafi (7) të Ligjit për planifikim urbanistik (Gazeta zyrtare e RMV-së nr.32/20 dhe 111/2023), Kryetari i Komunës në bazë të Propozimit të dorëzuar nga Komisioni i urbanizmit nga neni 38 të këtij Ligji, e miraton **PROJEKT PROGRAMËN**, si në vijim:

Р Е Ш Е Н И Е

Се одобрува **ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМА,** изработен од “ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ” ДОО –Битола, со технички бр. 0801-02-06/23, Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за намена А4.3– викенд куќи и други објекти за времено сместување на КП.5306/1 КО Тетово вон град, Општина Тетово.

A K T V E N D I M

Miratohet **PROJEKT PROGRAMA,** e përpunuar nga “IVANOV INZHENERING“ SHPK-Manastir**,** me nr tekn. 0801-02-06/23, për Projektin urbanistik jasht përfshirjes së planit urbanistik për formimin e parcelës ndërtimore me destinim A4.3-Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për qëndrim të përkohshëm, në PK.5306/1, Tetovë jasht r.n., Komuna e Tetovës.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Подносител на барањето Бесник Ибраими -Тетово преку ополномоштениот “ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ” ДОО –Битола (полномоштво бр.УЗП 9025/2022 од 04.11.2022), поднесе барање за одобрување на **ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМА,** Согласно Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/2020 и 111/2023), член 44, Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на Општина Тетово со Решението за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на општина Тетово, со бр. 09-15053/1 од 06.11.2023 год, за одобрување на **ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМА** за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за намена А4.3– викенд куќи и други објекти за времено сместување на КП.5306/1 КО Тетово вон град, Општина Тетово.

ARSYETIM

Parashtruesi i Kërkesës Besnik Ibraimi-Tetovë, në nëpërmjet të autorizuarit “IVANOV INZHENERING“ SHPK-Manastir (atorizim nr. УЗП 9025/2022 dt. 04.11.2022), parashtruar kërkesë për miratimin e **PROJEKT PROGRAMËS,** Në pajtim me Ligjin për planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e RMV-së"nr.32/2020 dhe 111/2023), nenit 44, Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të Komunës së Tetovës me Aktvendimin për formimin e Komisionit për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës, me nr. 09-15053/1 dt.06.11.2023, për miratimin e **PROJEKT PROGRAMËS** për Projektin urbanistik jasht përfshirjes së planit urbanistik për formimin e parcelës ndërtimore me destinim A4.3-Shtëpi vikendi dhe objekte të tjera për qëndrim të përkohshëm, në PK.5306/1, Tetovë jasht r.n., Komuna e Tetovës.

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

1. Барање за одобрување на проектна програма со бр.10-10490/1 од 21.07.2023.

2. Проектна програм со тех.бр. 0801-02-06/23

Me kërkesën dorëzohen dokumentet dhe dëshmitë e mëposhtme:

1. Kërkesa për miratim të projekt programit me nr. 10-10490/1 од 21.07.2023

2. Projekt programi me nr.teknik. 0801-02-06/23

3. Ажурирана геодетска подлога
4. Предлог за одобрување на Проектната програма од Комисија со бр.10-10490/3 од 09.11.2023
5. Услови за планирање на просторот издадена од Агенција за планирање на просторот со арх.бр. УП1-15 490/2023 од 06.06.2023.

3. Bazë e azhuruar gjeodezike
4. Propozim për miratim të Projekt programit nga Komisioni me nr. 10-10490/3 од 09.11.2023
5. Kushtet për planifikimin e hapësirës të lëshuar nga Agjencioni për planifikim hapësinorë me nr. arkivor. UP1-15 490/2023 dt. 06.06.2023.

Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на Општина Тетово со Решението за формирање на Комисија за урбанизам од Градоначалникот на Општина Тетово, со бр. 09-15053/1 од 06.11.2023 год ,по проучувањето на приложената документацлја со барањето и извршениот увид, констатира дека барањето е основано и Проектната програма може да се одобри. Истото го потврди со Предлог за одобрување со бр. 10-10490/3 од 09.11.2023 година.

Komisioni për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të Komunës së Tetovës me Aktvendimin për formimin e Komisionit për urbanizëm i formuar nga ana e Kryetarit të komunës së Tetovës, me nr.09-15053/1 dt. 06.11.2023, pas shqyrtimit të dokumentit të bashkangjitur me kërkesën dhe inspektimin, konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe project programi mund të miratohet. Të njëjtën e vërtetoi me Propozim për miratim me nr. 10-10490/3 od 09.11.2023 vjet.

Градоначалникот на Општината Тетово по извршениот увид на приложената документација со барањето и предлогот од Комисијата за урбанизам констатира дека барањето е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ, бр. 32/20 и 111/2023 година). Врз основа на тоа, а согласно член 44 од Законот за урбанистичко планирање донесе решение како во диспозитивот.

Kryetari i komunës së Tetovës pas inspektimit të dokumentit të bashkangjitur me kërkesë dhe propozimin prej Komisionit për urbanizëm konstatoi se kërkesa është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet prej Ligjit për planifikim urbanistik (G. Zyrtare e RM-së nr. 32/20 dhe 111/2023). Në bazë të njejtës, në përputhje me nenin 44 të Ligjit për planifikim urbanistik morri vendim, si në dispozitiv.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против ова Решение, барателот може да изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Жалбата се таксира со 250,00 ден.
административни такси

UDHËZIM PËR MJETE JURIDIKE:

Kundër këtij Aktvendimi, parashtruesi i kërkesës mund të parashtrojë ankesë në afat prej 15 ditësh nga miratimi deri tek ministri i cili e udhëheq organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve në fushën e rregullimit të hapësirës.

Ankesa e taksuar me 250 denarë pulla
administrative

Градоначалник,
Биљал Касами

Kryetar,
Bilall Kasami

Bilal Kasami
Digitally signed by Bilal Kasami
Date: 2023.11.24 14:17:06 +01'00'

Изработил: Мерије Сулејмани
Përpiloi: Merije Sulejmani

Merije Sulejmani
Digitally signed by Merije Sulejmani
DN: c=MK, ou=VAT - 4028004144364, 2.5.4.97=NTRMK-6018939, o=OPShTINA TETOVO Tetovo, serialNumber=203894, title=sektor urbanizam, sn=Sulejmani, givenName=Merije, cn=Merije Sulejmani
Date: 2023.11.17 14:21:11 +01'00'

Контролирал: Ревиде Рамани Мурсели
Kontrolloi: Revide Ramani Murseli

Revide Ramani Murseli
Digitally signed by Revide Ramani Murseli
Date: 2023.11.17 14:34:07 +01'00'

Одобрил: в.д. Рилинд Селмани
Miratoi: u.d. Rilind Selmani

Rilind Selmani
Digitally signed by Rilind Selmani
DN: c=MK, ou=VAT - 4028004144364, 2.5.4.97=NTRMK-6018939, o=OPShTINA TETOVO Tetovo, serialNumber=190077, title=sektor urbanizam, sn=Selmani, givenName=Rilind, cn=Rilind Selmani
Date: 2023.11.24 13:48:51 +01'00'