

Врз основа на член 11,22,25 став (4), член 26 став (5), член 35, член 39 и член 80 од Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на РМ„ бр.199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18), и согласно член 93 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ„ бр.32/2020) член 22 став (1) точка (1) од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ„ бр.5/02) и член 14 точка (1) од Статутот на општина Тетово („Службен гласник на општина Тетово„ бр.14/06), и согласноста со бр.24-515/2 од 27.01.2021 година, на Министерство за транспорт и врски на РСМ, на предлог на градоначалникот на општина Тетово, Советот на Општина Тетово на седница одржана на ден 25.02.2021 година, донесе:

### **ОДЛУКА**

**за усвојување на Конечен Предлог за ДУП за Урбан блок 60 општина Тетово, плански период 2017-2022, со плански опфат 7.99 ха-, изработен од Доо „Теплан„ - Тетово, со тех.бр.13-13 од Јануари 2021 година**

#### **Член 1**

Со оваа Одлука се усвојува на Конечен Предлог за ДУП за Урбан блок 60 општина Тетово, плански период 2017-2022, со плански опфат 7.99 ха-, изработен од Доо „Теплан„ -Тетово, со тех. бр.13-13, помеѓу улиците:

Магистрални улици булевар" Видео Смилевски Бато",  
Сервисни улици "Мехмет Паша Дерала"  
Станбени улици крак на ул. "Мехмет Паша Дерала" према ГУП крак на ул. "Мехмет Паша Дерала", ул.бр."2" и "5", ул.бр."8"  
Индустриска улица "бр.1"  
Пристапни улици ул."4" крак ул.бр."4" и ул.бр."7"  
Пешачки улици ул."3"  
Железничка пруга Скопје – и –Кичево-  
Регулирано корито на река "Пена"  
Преминот "бул. В.С.Бато", со река "Пена"  
Преминиот ул."М.П.Дерала" со железничка пруга Скопје- и –Кичево, општина Тетово.

#### **Член 2**

Составен дел на оваа Одлука е техничката документација бр. 13-13, изработена од Доо „Теплан„ - Тетово, и согласноста со бр.24-515/2 од 27.01.2021 година, на Министерство за транспорт и врски на РСМ.

Нë базë тë ненит 11, 22, 25 параграфи (4), нени 26 параграфи (5) нени 35, нени 39 dhe нени 80 тë Лигжит пëр планификим urbanistik dhe hapësinor ("Gazeta zyrtare e RM " nr. 199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 dhe 168/18), dhe нë pajtim me nenin 93 nga Ligji пëр planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e RMV" nr. 32/2020), neni 22 параграфи (1) pika (1) тë Лигжит пëр vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e RM" nr.5/02), neni 14 pika (1) тë Statutit тë komunës së Tetovës ("Fletorja zyrtare e komunës së Tetovës", nr.14/06), dhe пëlqimit me nr. 24-515/2 dt. 27.01.2021, тë Ministrisë së transportit dhe lidhjeve тë RMV-së, me propozim тë Kryetarit тë komunës së Tetovës, Këshilli i Komunës së Tetovës нë mbledhjen e mbajtur me 25.02.2021, miratoi:

### **VENDIM**

**për miratimin e Propozimit тë planit пërfundimtar PDU-së пëр Blokun urban 60 komuna e Tetovës, пëр periudhën planore 2017-2022, me sipërfaqe planore 7.99 ha- пëрpunuar nga Shpk "Teplan" Tetovë, me nr. teknik 13-13 nga Janari i 2021 vjet**

#### **Neni 1**

Me кетë Vendim miratohet Propozimit тë planit пërfundimtar PDU-së пëр Blokun urban 60 komuna e Tetovës, пëр periudhën planore 2017-2022, me sipërfaqe planore 7.99 ha- пëрpunuar nga Shpk "Teplan" Tetovë, me nr. teknik 13-13 ndërmjet rrugëve:

Rrugës Magjistrale bulevardi"Vidoe Smillevski Bato

Rrugët Servisore "Mehmet Pash Deralla"  
Rrugët banesore krah rr." Mehmet Pash Deralla" mbas PGJU-së , krah në krah rr." Mehmet Pash Deralla" rr."nr.2 dhe nr.5" dhe rr."nr.8"  
Rruga industrial "nr.1"  
Rrugët me qasje rr."4" krah rr.nr."4" dhe rr.nr."7"  
Rrugët këmbësore rr."3"  
Rruga e hekurudhës – Shkup – dhe – Kërçovë  
Shtarti i lumit Shkumbin-  
Kalimi "bul.V.S.Bato", me lumin "Shkumbin"  
Kalimi rr."M.P.Deralla" me rrugën hekurudhore Shkup- dhe – Kërçovë, komuna e Tetovës.

#### **Neni 2**

Pjesë пërbërëse e кëtij Vendimi është dokumentacioni teknik nr. 13-13, i пëрpunuar nga Shpk "Teplan" Tetovë, dhe пëlqimi me nr. 24-515/2 dt. 27.01.2021, тë Ministrisë së transportit dhe lidhjeve тë RMV-së.

### Член 3

Агенцијата за катстар за недвижности е должна во рок од осум работни дена од прием на известување во електронска форма преку информацискиот систем е-урбанизам за донесување на планот да изврши дигитално преклопување на урбанистичкиот план и регулациониот план на генерален урбанистички план.

### Член 4

Донесениот урбанистички план не може да се применува пред да се исполнат условите од член 2 и 3 на оваа Одлука.

### Член 5

Оваа Одлука влегува во сила 8-от ден од денот на објавување во "Службен гласник на Општина Тетово".

### Нени 3

Агенцијата за Кадастер të Patundshmërive detyrohet që në afat prej tetë ditësh pune nga pranimi i njoftimit më formë elektronike nëpërmjet sistemit informativ eurbanizëm, për miratimin e planit të kryejë paraqitje digjitale të planit urbanistik dhe planit rregullues të planit të përgjithshëm urbanistik.

### Нени 4

Plani urbanistik i miratuar nuk mund të zbatohet para se të plotësohen kushtet nga neni 2 dhe 3 i këtij Vendimi.

### Нени 5

Ky Vendim hynë në fuqi ditën e 8-të pas shpalljes në "Fletoren zyrtare të Komunës së Tetovës".

Бр./Nr.08-2228/31  
25.02.2021  
Тетово/Tetovë

Совет на Општина Тетово  
Претседател,  
Беќим Мемети

Кëshilli i Komunës së Tetovës  
Kryetar,  
Beќim Memeti

